



Magistrát města České Budějovice

Odbor dopravy a silničního hospodářství
nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Jaroslav Mráz
Odbor dopravy a silničního hospodářství
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

viz rozdělovník

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

sp. zn.: ODSH/5610/2022 Bo
č. j.: ODSH/5610/2022-4

vyřizuje:
Bc. Bouchal

tel.:
386804435

e-mail:
bouchald@c-budejovice.cz

datum:
9.6.2022

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Veřejná vyhláška

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, pobočka České Budějovice, Rudolfovska 80, 370 01 České Budějovice, kterého zastupuje Ing. Jirí Hovorka, IČO 02390558, Palmová 1531/4, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8 (dále jen "stavebník") dne 8.4.2022 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Polní cesta SÚ 1 v k.ú. Pištín a Malé Chrášťany

na pozemku parc. č. 158/2, 158/8, 185/9, 821/1, 821/3 v katastrálním území Pištín, parc. č. 302/1, 305/1, 305/2 v katastrálním území Malé Chrášťany. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Dle sdělení Magistrátu města, odboru územního plánování č.j.: OÚP/2022/O-27/Vá ze dne 17.1.2022 na základě zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách, v pl. znění, § 12 odst. 3 se upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Popis stavby:

SO 101 – Polní cesta SÚ 1 v k.ú. Pištín

Objekt řeší rekonstrukci polní cesty. Na začátku se cesta napojuje na stávající polní cestu v k.ú. Malé Chrášťany – součást SO 102. Konec stavby je v místě napojení na plánovanou polní cestu realizovanou v rámci přeložky silnice I/20. Délka cesty je 815,6 m. Polní cesta je navržena v kategorii P 3,5/20 dle ČSN 73 6109, tj: Jízdní pás 3,00 m, krajnice 2 x 0,25 m, volná šířka (koruna polní cesty) je 3,50 m. V rámci SO 101 bude vybudována vlastní polní komunikace, tj. zemní těleso, vozovka, ohumusování a osetí svahů zemního tělesa apod.. Součástí objektu je i napojení případných sjezdů na sousední pozemky či jiné cesty. Šířkové uspořádání je v souladu s KoPÚ. Základní příčný sklon vozovky je jednostranný 3,0%. Odvodnění polní cesty zajišťuje její příčný a podélný spád.

SO 102 – Polní cesta v k.ú. Malé Chrášťany

Objekt řeší rekonstrukci polní cesty. Na začátku se cesta napojuje na stávající polní cestu v k.ú. Malé Chrášťany. Polní cesta pokračuje do Pištína jako SO 101. Délka cesty je 15 m. Polní cesta je navržena v kategorii P 3,5/20 dle ČSN 73 6109, tj: Jízdní pás 3,00 m, krajnice 2 x 0,25 m, volná šířka (koruna polní cesty) je 3,50 m. V rámci SO 102 bude vybudována vlastní polní komunikace, tj. zemní těleso, vozovka, ohumusování a osetí svahů zemního tělesa apod.. Součástí objektu je i napojení případných sjezdů na

sousední pozemky či jiné cesty. Základní příčný sklon vozovky je jednostranný 3,0%. Odvodnění polní cesty zajišťuje její příčný a podélný spád.

Projektová dokumentace stavby stupně DSP byla zpracována oprávněným projektantem – Ing. Jiří Hovorka, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT – 0101990).

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice jako věcně a místně silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a dále dle § 40 odst. 4 písm. a) a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, připomínky, popřípadě důkazy, a to nejpozději do

10 dnů od doručení tohoto oznámení

u speciálního stavebního úřadu ve věcech pozemních komunikací. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Magistrátu města České Budějovice – odbor dopravy a silničního hospodářství (**Kněžská 19, úřední dny: pondělí, středa 8,00 – 17,00 hod. a pátek 8,00 – 11,30 hod.**).

Ke stanovenému termínu (tj. 10 dnů od doručení oznámení) budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 500/2004 Sb.“), dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění, odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice poskytuje účastníkům řízení možnost uplatnění tohoto práva, a to ve lhůtě **do 5 dnů ode dne vypršení desetidenní lhůty od doručení** tohoto oznámení. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci samé.

Stanovení okruhu účastníků stavebního řízení:

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel speciální stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona a zahrnul do okruhu účastníků řízení stavebníka, vlastníka pozemku, na kterém má být stavba prováděna parc. č. 158/2, 158/8, 185/9, 821/1, 821/3 v katastrálním území Pištín, parc. č. 302/1, 305/1, 305/2 v katastrálním území Malé Chrášťany, vlastníky sousedních pozemků parc. č. 827/1, 208/1, 208/2, 208/3, 158/1, 158/5, 158/6, 158/7, 157/1, 157/2, 157/3, 157/4, 157/5, 123/1 v katastrálním území Pištín, parc. č. 426/1, 426/2, 304, 425/1 v katastrálním území Malé Chrášťany a vlastníky staveb na výše uvedených pozemcích, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a současně ti, kteří mají k výše uvedeným pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno, tedy i vlastníci a správci veřejné infrastruktury.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jaroslav Mráz
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
Magistrátu města České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno **po dobu 15 dní** na úřední desce Magistrátu města České Budějovice v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 a § 144 odst. 1 – 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice.

Oznámení bude současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky - červená)

Ing. Jiří Hovorka, Palmová č.p. 1531/4, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8

hlavní účastníci (dodejky - červená)

Obec Pištín, IDDS: phsb6jf

Josef Jerhot, Josefy Kolářové č.p. 993/12, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Milan Pešek, Sedlec č.p. 51, 373 47 Sedlec u Českých Budějovic

František Pešek, Pištín č.p. 88, 373 46 Pištín

Obec Sedlec, IDDS: zj2bius

Rybářství Třeboň Hld. a.s., IDDS: qhhsbkh

ostatní účastníci (dodejky - červená)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

dotčené orgány

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde –

se žádostí o vyvěšení na úřední desce

Magistrát města České Budějovice, kancelář tajemníka, úřední deska, -zde-

Obecní úřad Pištín, IDDS: phsb6jf

Obecní úřad Sedlec, IDDS: zj2bius

Účastníkům stavebního řízení podle § 109 písm. d) až f) stavebního zákona je doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu a v návaznosti na § 113 stavebního zákona.

Jedná se o vlastníky pozemků nebo staveb na pozemku parc. č. 827/1, 208/1, 208/2, 208/3, 158/1, 158/5, 158/6, 158/7, 157/1, 157/2, 157/3, 157/4, 157/5, 123/1 v katastrálním území Pištín, parc. č. 426/1, 426/2, 304, 425/1 v katastrálním území Malé Chrástřany a vlastníky staveb na výše uvedených pozemcích, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a současně ti, kteří mají k výše uvedeným pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno, tedy i vlastníci a správci veřejné infrastruktury.